

**LE GRADIENT**

MISSIONS REALISEES PAR LI2C :

Chantiers neufs

Pôle :

Annecy

Missions réalisées par li2c:

- DET (Direction d'Exécution des Travaux)
- OPC (Organisation Planification de Chantier)
- AOR (Assistance Opérations et Réceptions)

Marchés privés**Caractéristiques :**

Surfaces : NC

Coût HT des travaux : NC

Études : ID 2 Projet

Réalisation : Logements collectifs

Nombre de logements : 144

Projet:

La résidence Le Gradient revisite les codes de l'immobilier résidentiel et propose une autre manière d'habiter en ville. En réponse à la ville-nature apaisée à laquelle les citadins d'aujourd'hui aspirent, la pièce centrale du projet est un vaste jardin, accessible et densément planté. Du fait de l'impact de la construction sur les grands enjeux climatiques que vont devoir gérer les générations futures, Le Gradient a été conçu en utilisant les techniques de constructions les plus favorables à la limitation de l'impact carbone engendré par la consommation énergétique des bâtiments, tout en privilégiant le confort et le bien être des futurs habitants.

Labels visés:

RT2012 - Pour l'environnement • Le Projet sera labellisé Minergie-P

Adresse:

Rue du Petit Malbrande – Rue Jean-Claude Périllat - ANNEMASSE 74100